



## *Avvocatura dello Stato*

### NOTA DI DETERMINAZIONE ED AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA

Convenzione per la prestazione di Servizi di Facility management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni - ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n. 388 - Lotto 10 Convenzione 2 Ed. 2 - RCC. 32638- 4 - fornitura/collauda di estintori e sostituzione di n. 5 pulsanti allarme incendio

Tra i servizi di Facility Management resi dalla società Romeo Gestioni s.p.a. all'Avvocatura Distrettuale di Napoli nell'ambito della Convenzione Consip in oggetto, rientra anche l'attività di manutenzione degli impianti antincendio (estintori ed impianto rilevazione incendi) in dotazione dell'Amministrazione.

Dall'intervento di controllo semestrale di cui alla bolla di lavorazione n. 58/2014 della ditta Fi.da Costruzioni Generali srl affidataria della società Romeo per le attività di manutenzione, è emersa la necessità di provvedere alla revisione e ricarica della totalità degli estintori componenti la dotazione all'Ufficio (da implementare, altresì, con l'acquisto di alcuni altri estintori) nonché la necessità di sostituire n. 4 pulsanti dell'allarme rilevazione incendi.

Successivamente, con la bolla di lavoro n. 103/2014, si è evidenziata la necessità di sostituire ancora un altro pulsante dell'allarme rilevazione incendi.

Tutte le menzionate attività, peraltro, pur rientrando tra quelle previste dalla Convenzione, non sono ricomprese nel tetto di franchigia ivi stabilito.

Per questa ragione, nell'ottica del contenimento e, possibilmente, dell'ottimizzazione della spesa, l'Ufficio ha richiesto ed ottenuto dalla società Romeo Gestioni diverse previsioni di spesa allo scopo di poter provvedere ad attività irrinunciabili per evidenti ragioni legate alla sicurezza sui luoghi di lavoro, coerentemente alle indicazioni sulla necessaria copertura finanziaria ricevute dall'Avvocatura Generale dello Stato.

Considerato tutto quanto sopra esposto ed alla luce delle definitive indicazioni dell'AGS sulle integrazioni di fondi necessarie sui deputati capitoli di spesa, l'Avvocato Distrettuale, avv. Luigi Andronio, ha ritenuto di accettare le previsioni tecniche ed economiche di cui al computo metrico indicato in oggetto, richiedendo alla società Romeo Gestioni, nell'ambito della Convenzione vigente tra le parti, di porre in essere le attività ivi indicate, autorizzando, così la relativa spesa che andrà articolata come di seguito:

fornitura di estintori € 1.612,72, esclusa I.V.A., imputata al cap. 7892;

revisione e ricarica di estintori, con relativa manodopera e sostituzione di n. 5 pulsanti impianto rilevazione incendi - € 1.196,79 esclusa I.V.A. imputata al cap. 4461/p.g. 7;

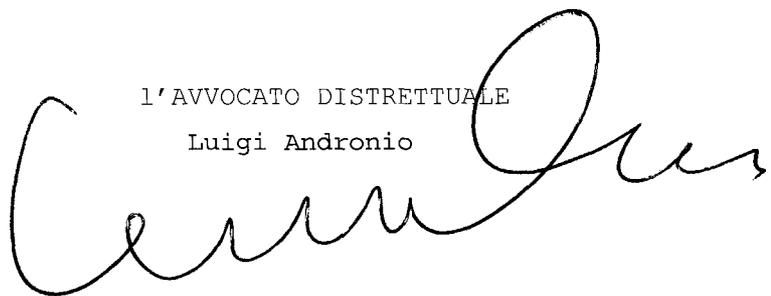
smaltimento estintori sostituiti - € 476,28 esclusa I.V.A. imputata al cap. 4461/ p.g. 6

il tutto per un importo complessivo di € 3.285,79 esclusa I.V.A.

Napoli, 01.10.2014

L'AVVOCATO DISTRETTUALE

Luigi Andronio





## Avvocatura dello Stato

### NOTA DI DETERMINAZIONE ED AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA

Oggetto: Convenzione per la prestazione di Servizi di Facility management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n. 388 - Lotto 10 Convenzione 2 Ed. 2 - RCC. 31045-1 - **Computo metrico preventivo per ripristino funzionalità servizi igienici V-IV piano sede di via A. Diaz, 11**

Tra i servizi di Facility Management resi dalla società Romeo Gestioni s.p.a. all'Avvocatura Distrettuale di Napoli nell'ambito della Convenzione Consip in oggetto, rientra anche l'attività di manutenzione degli impianti idraulici.

In data 15/07/2014 fu constatato dalla ditta FI.DA, consorziata di Romeo Gestioni, a seguito di saggio, il determinarsi di perdita idrica nella colonna fecale, manifestatasi nei servizi igienici siti negli uffici del IV piano.

Si è richiesta una previsione di spesa per l'intervento di riparazione alla società Romeo Gestioni, ricevuta in data 21/07/2014, formulata secondo le modalità previste in Convenzione, comportante una spesa, detratto anche l'importo di € 115,00 in franchigia, di € 824,38.

Attesa la disponibilità di fondi sul deputato capitolo di bilancio (CAP 4461 - PG 7) e gli impegni certi di spesa già assunti, è stato necessario ricevere notizia dei definitivi, ulteriori, accreditamenti di fondi da parte dell'Avvocatura Generale dello Stato.

Avendo ricevuto in data 29/10/2014 dall'AGS notizia della disponibilità dei fondi richiesti, l'Avvocato Distrettuale, avv. Luigi Andronio, ha ritenuto di accettare le previsioni

tecniche ed economiche di cui al computo metrico indicato in oggetto, richiedendo alla società Romeo Gestioni, nell'ambito della Convenzione vigente tra le parti, di porre in essere le attività ivi indicate, autorizzando, così la relativa spesa di € 824,38, I.V.A. inclusa, imputata sul capitolo/piano di gestione 4461/PG 7.

Napoli, 30/10/2014

L'AVVOCATO DISTRETTUALE

Luigi Andronio

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be 'Luigi Andronio', written over the typed name.



## *Avvocatura dello Stato*

### NOTA DI DETERMINAZIONE ED AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA

Oggetto: Convenzione per la prestazione di Servizi di Facility management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n. 388 - Lotto 10 Convenzione 2 Ed. 2 - **RCC. 31045-1 - Computo metrico preventivo per sostituzione bidet servizi igienici IV sede di via A. Diaz, 11**

Tra i servizi di Facility Management resi dalla società Romeo Gestioni s.p.a. all'Avvocatura Distrettuale di Napoli nell'ambito della Convenzione Consip in oggetto, rientra anche l'attività di manutenzione degli impianti idraulici.

In data 01/10/2014 fu constatato dalla ditta FI.DA, consorziata di Romeo Gestioni, a seguito di verifica, il lesionamento del bidet collocato in uno dei servizi igienici siti negli uffici del IV piano.

Si è richiesta una previsione di spesa per l'intervento di riparazione alla società Romeo Gestioni, ricevuta in data 08/10/2014, formulata secondo le modalità previste in Convenzione, comportante una spesa, detratto anche l'importo di € 115,00 in franchigia, di € 229,40, I.V.A. compresa.

Attesa la disponibilità di fondi sul deputato capitolo di bilancio (CAP 4461 - PG 7) e gli impegni certi di spesa già assunti, è stato necessario ricevere notizia dei definitivi, ulteriori, accreditamenti di fondi da parte dell'Avvocatura Generale dello Stato.

Avendo ricevuto in data 29/10/2014 dall'AGS notizia della disponibilità dei fondi richiesti, l'Avvocato Distrettuale, avv. Luigi Andronio, ha ritenuto di accettare le previsioni tecniche ed economiche di cui al computo metrico indicato in oggetto, richiedendo alla società Romeo Gestioni, nell'ambito

della Convenzione vigente tra le parti, di porre in essere le attività ivi indicate, autorizzando, così la relativa spesa di € 229,40 I.V.A. inclusa, imputata sul capitolo/piano di gestione 4461/PG 7.

Napoli, 30/10/2014

L'AVVOCATO DISTRETTUALE

Luigi Andronio

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be 'Luigi Andronio', written over the typed name.